

תאריך הפקת הדוח 17/03/2026

לכבוד
זיוה רקח

הנדון: דוח ריכוז נתונים ל-3 שנים

שלום רב,

הדוח המובא להלן מפרט את המידע שנאסף אודותיך בהתאם לחוק נתוני אשראי, התשע"ו - 2016.

המידע המוצג בדוח זה מקורו בנתונים שדווחו למערכת נתוני אשראי על ידי מקורות מידע שונים כמפורט בדוח והוא מציג את הנתונים הקיימים ליום הפקת הדוח החל מתאריך תחילת איסוף נתונים.

כל הסכומים הנקובים בדוח זה הינם בשקלים חדשים בלבד גם אם העסקה מנוהלת במטבע אחר. ליד כל פריט בדוח מצוין מועד העדכון האחרון שלו.

קיימת חשיבות לכך שהמידע המוצג בדוח יבחן על ידך. לנוחיותך, בסוף הדוח מצורף מילון מונחים שיסייע לך להבין את המידע.

ככל שימצאו על ידך טעויות במידע המדווח למערכת, נבקשך לפנות ישירות למקור המידע המדווח, כמפורט בפרטי ההתקשרות המופיעים בדוח, לצד חלק מפרטי המידע מופיע קוד אותו ניתן למסור למקור המידע על מנת להקל בזיהוי הפריט.

ככל שלא הצלחת ליצור קשר עם מקור המידע, באפשרותך להעביר את פנייתך לממונה על שיתוף נתוני האשראי, בהתאם לפורמט בקשה לתיוקן מידע המופיע באתר מערכת נתוני אשראי בכתובת creditdata.org.il.

לידיעתך, פרטי המידע שלהלן מופיעים רק בדוח ריכוז הנתונים המיועד עבורך או למי שהוסמך מטעמך:

- פרטים מזהים אודות מקורות המידע, שאינם גופים ציבוריים המדווחים אודותיך
- שיעורי הריבית בעסקאות אשראי אשר הועמדו לטובתך

למידע נוסף על זכויותיך וביצוע פעולות יש להיכנס לאתר מערכת נתוני אשראי.

מה בדוח?

1. תמצית נתוני לקוח..... 3
2. חשבונות עובר ושב..... 5
3. מידע מפורט על עסקאות פעילות..... 8
4. מידע מפורט על עסקאות לא פעילות..... 24
5. מידע שהתקבל מרשויות וגופים ציבוריים..... 42
6. פניות לקבלת מידע על הלקוח..... 43
7. פעולות מנהליות..... 45
8. מילון מונחים..... 46

זהויות הלקוח המשוקפות בדוח

המידע בדוח מתייחס לזהויות המופיעות להלן, וכפי שהלקוח זוהה אצל מקורות המידע המדווחים:

הנתון	פרטים	ארץ הוצאת הדרכון
מספר זהות	032385940	

סטטוס במערכת

הנתון	פרטים
הגדרת הלקוח	יחיד הפועל כעוסק
תאריך תחילת איסוף נתונים	02/09/2018

1. תמצית נתוני לקוח

מידע על הלקוח

ריכוז¹ עסקאות פעילות בהן הלקוח חייב

סוג עסקה: חשבון עובר ושב				
שם מקור המידע המדווח	מזהה עסקה	גובה מסגרת	יתרת חוב	יתרה שלא שולמה במועד
בנק דיסקונט לישראל בע"מ	XX-76308458	35,000	25,204	
	XX-199745260	0	62	
סה"כ	2	35,000	25,266	0

סוג עסקה: הלוואה				
שם מקור המידע המדווח	מספר עסקאות	סכום הלוואות מקורי	יתרת חוב	יתרה שלא שולמה במועד
פיימנט טכנולוגיות פיינסיות בע"מ	1	50,976	50,976	0
בנק דיסקונט לישראל בע"מ	1	300,000	277,578	0
בנק הפועלים בע"מ	1	179,000	160,266	0
סה"כ	3	529,976	488,820	0

סוג עסקה: משכנתה				
שם מקור המידע המדווח	מספר עסקאות	סכום הלוואות מקורי	יתרת חוב	יתרה שלא שולמה במועד
בנק מזרחי טפחות בע"מ	2	1,192,219	1,207,681	0
וויצ'ק נדל"ן בע"מ	3	791,000	787,133	0
סה"כ	5	1,983,219	1,994,814	0

סוג עסקה: מסגרת אשראי מתחדשת				
שם מקור המידע המדווח	מספר עסקאות	גובה מסגרות	יתרת חוב	יתרה שלא שולמה במועד
בנק דיסקונט לישראל בע"מ	2	38,000	15,890	0
מקס איט פיינסים בע"מ	3	12,567	8,181	0
ישראלכרט בע"מ	1	45,000	18	0
סה"כ	6	95,567	24,089	0

ריכוז² עסקאות פעילות בהן הלקוח ערב

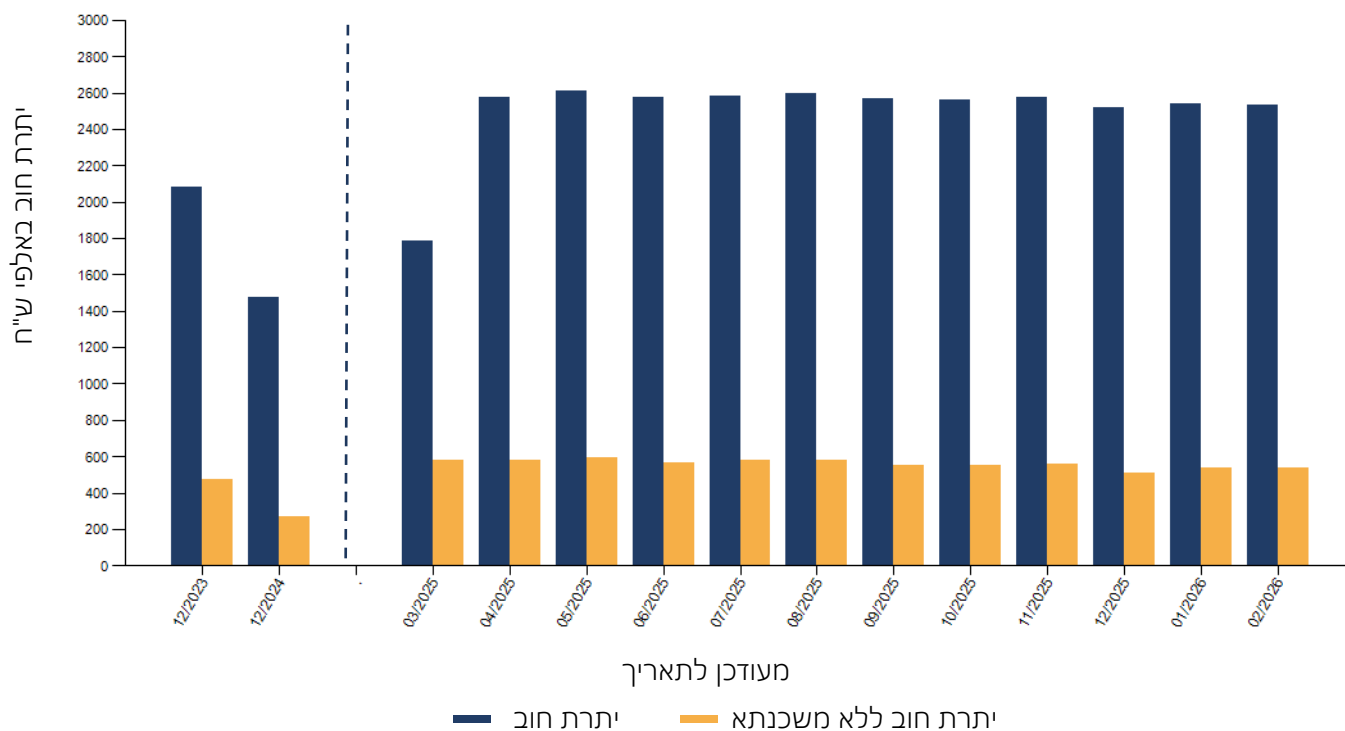
סוג עסקה: משכנתה				
שם מקור המידע המדווח	מספר עסקאות	סכום הלוואות מקורי	יתרת חוב	יתרה שלא שולמה במועד
בנק מזרחי טפחות בע"מ	2	86,600	21,850	0
סה"כ	2	86,600	21,850	0

¹ הריכוז המופיע בפרק נועד לצורך נוחיות ההצגה בלבד. יודגש כי העסקאות המוצגות בתמצית עשויות להתייחס למועדי דיווח שונים של כל מקור מידע ועל כן יתכן כי המידע המצטבר אינו משקף נאמנה את מצב התחייבותך. תאריך עדכון נתונים אחרון עבור כל עסקה מפורט בפרקים 2-3.

² הריכוז המופיע בפרק נועד לצורך נוחיות ההצגה בלבד. יודגש כי העסקאות המוצגות בתמצית עשויות להתייחס למועדי דיווח שונים של כל מקור מידע ועל כן יתכן כי המידע המצטבר אינו משקף נאמנה את מצב התחייבותך. תאריך עדכון נתונים אחרון עבור כל עסקה מפורט בפרקים 2-3.

התפתחות חוב הלקוח ב-12 החודשים האחרונים

הגרף הבא מציג את יתרת החוב שלך כפי שדווחה אל המערכת, על ידי מקורות מידע מסוג נותני אשראי.



2. חשבונות עובר ושב

פירוט מסגרות האשראי, חיובי שיקים והוראות לחיוב חשבון בחשבונות העובר ושב של הלקוח

עסקאות בהן הלקוח חייב

שם מקור המידע המדווח: בנק דיסקונט לישראל בע"מ

פרטי התקשרות לביטוחים:

כתובת: | טלפון: 6113* | דוא"ל:

מזהה עסקה (201-029)	XX-76308458	מספר סניף (201-030)	174
פרטי העסקה	מעודכן לתאריך	28/02/2026	
תאריך תחילת עסקה (201-016)	04/09/2019	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה (201-003)	15/01/2030
תאריך סיום בפועל (201-023)		מספר הלקוחות החייבים בעסקה (201-009)	2
מספר הלקוחות הערבים בעסקה (201-010)	0	מספר הגורמים הקשורים לעסקה (201-011)	2
מהות העסקה	סטטוס העסקה	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	
מטרת האשראי (201-017)	צריכה פרטית	מטבע העסקה (201-021)	ש"ח
ניצול המסגרת הגבוה ביותר בחודש הדיווח (201-072)	42,468	גובה מסגרת (201-020)	35,000
יתרת חוב (201-049)	25,204		
מסלולי ריבית			
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן
	(201-032)	(201-033)	(201-034)
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים
2	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים
			מרווח (201-035)
			ריבית נומינלית (201-036)
			ריבית מתואמת (201-037)
			סכום הניצול במסלול (201-038)
			17,500
			7,703

מידע על שיקים שהוצגו לפירעון בחשבון

רצ"ב מידע על שיקים שהוצגו בחשבון ושיקים שחזרו מסיבת אין כיסוי מספיק (אכ"מ):

מאפיין	חודש / שנה	ינו'	פבר'	מרץ	אפר'	מאי	יוני	יולי	אוג'	ספט'	אוק'	נוב'	דצמ'
מספר (201-067) שיקים שהוצגו	2026	3	4										
מספר (201-068) שיקים שחזרו מסיבת אכ"מ	2026												
מספר (201-067) שיקים שהוצגו	2025	5	6	4	5	5	4	4	5	9	6	8	4
מספר (201-068) שיקים שחזרו מסיבת אכ"מ	2025												

5	5	5	3	2	5	5	5	7	7	6	7	2024	מספר (201-067) שיקים שהוצגו
													מספר (201-068) שיקים שחזרו מסיבת אכ"מ
6	9	11	9	5	2	6	3	7	7			2023	מספר (201-067) שיקים שהוצגו
													מספר (201-068) שיקים שחזרו מסיבת אכ"מ

מידע על הוראות לחיוב חשבון

רצ"ב מידע על הוראות לחיוב חשבון שהוצגו בחשבון והוראות לחיוב חשבון שלא כובדו מסיבת אין כיסוי מספיק (אכ"מ):

מאפיין	חודש שנה	ינו'	פבר'	מרץ	אפר'	מאי	יוני	יולי	אוג'	ספט'	אוק'	נוב'	דצמ'
מספר (201-069) הוראות לחיוב חשבון	2026	26	23										
מספר (201-070) הוראות לחיוב חשבון שלא כובדו													
מספר (201-069) הוראות לחיוב חשבון	2025	21	21	19	21	21	21	22	23	22	23	24	27
מספר (201-070) הוראות לחיוב חשבון שלא כובדו													
מספר (201-069) הוראות לחיוב חשבון	2024	23	22	21	19	22	18	19	17	18	20	19	23
מספר (201-070) הוראות לחיוב חשבון שלא כובדו													
מספר (201-069) הוראות לחיוב חשבון	2023			23	22	24	25	27	26	24	24	23	22
מספר (201-070) הוראות לחיוב חשבון שלא כובדו													

מזהה עסקה (201-029)	XX-199745260	מספר סניף (201-030)	174
פרטי העסקה	מעודכן לתאריך (201-006)	28/02/2026	
תאריך תחילת עסקה (201-016)	11/07/2023	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה (201-003)	
תאריך סיום בפועל (201-023)		מספר הלקוחות החייבים בעסקה (201-009)	2
מספר הלקוחות הערבים בעסקה (201-010)	0	מספר הגורמים הקשורים לעסקה (201-011)	2

מהות העסקה		(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	
(201-017)	מטרת האשראי	(201-021)	מטבע העסקה	אירו	
(201-072)	ניצול המסגרת הגבוהה ביותר בחודש הדיווח	62	(201-020)	גובה מסגרת	0
(201-049)	יתרת חוב	62			
מסלולי ריבית					
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית
(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית מט"ח	9.85%	11.79%
					12.45%
					61
					(201-038)
					סכום הניצול במסלול
					ריבית מתואמת

3. מידע מפורט על עסקאות פעילות

פירוט העסקאות הפעילות של הלקוח, למעט מסגרות אשראי בעובר ושב

עסקאות בהן הלקוח חייב

שם מקור המידע המדווח: בנק דיסקונט לישראל בע"מ
פרטי התקשרות לבידור:
כתובת: | טלפון: *6113 | דוא"ל:

(201-002) סוג עסקה	הלוואה	(201-029) מזהה עסקה	XX-500120344	(201-030) מספר סניף	174
פרטי העסקה					
(201-016) תאריך תחילת עסקה	15/01/2025	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	28/02/2026	
(201-018) תאריך סיום מתוכנן	20/01/2035	(201-023)	תאריך סיום בפועל		
(201-009) מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	0	
(201-011) מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2				
מהות העסקה					
(201-022) סטטוס העסקה	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח	
(201-045) סכום הלוואה מקורי	300,000	(201-049)	יתרת חוב	277,578	
(201-044) תדירות התשלומים	חודשי	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן וריבית	
(201-046) סכום התשלום החודשי הצפוי	3,467	(201-048)	סכום ששולם בפועל	3,467	
(201-053) תאריך ביצוע תשלום אחרון	20/02/2026	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון		
(201-055) תאריך תחילת התשלום הדחוי					

מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	1.35%	6.85%	7.07%	277,578

(201-002) סוג עסקה	מסגרת אשראי מתחדשת	(201-029) מזהה עסקה	XX-076308458	(201-030) מספר סניף	174
פרטי העסקה					
(201-016) תאריך תחילת עסקה	21/11/2017	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	15/01/2030	

9

תאריך תחילת התשלום הדחוי (201-055)

תאריך ביצוע תשלום
אחרון (201-053)

שם מקור המידע המדווח: מקס איט פיננסים בע"מ
פרטי התקשרות לבירורים:
כתובת: בן גוריון 11 בני ברק | טלפון: 036178888 | דוא"ל:

(201-002) סוג עסקה	מסגרת אשראי מתחדשת	(201-029) מזהה עסקה	XX-8947406	(201-030) מספר סניף
פרטי העסקה				
		(201-006)	מעודכן לתאריך	28/02/2026
(201-016) תאריך תחילת עסקה	30/08/2011	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	
(201-018) תאריך סיום מתוכנן		(201-023)	תאריך סיום בפועל	
(201-009) מספר הלקוחות החייבים בעסקה	1	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	0
(201-011) מספר הגורמים הקשורים לעסקה	1			
מהות העסקה				
		(201-017)	מטרת האשראי	
(201-022) סטטוס העסקה	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
(201-020) גובה מסגרת	567	(201-072)	ניצול המסגרת הגבוה ביותר בחודש הדיווח	567
(201-049) יתרת חוב	567	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קן וריבית
(201-046) סכום התשלום החודשי הצפוי	300	(201-048)	סכום ששולם בפועל	300
(201-053) תאריך ביצוע תשלום אחרון	15/02/2026	(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי	
מסלולי ריבית				
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	6.00%
2	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	7.50%
3	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	8.25%
4	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	9.00%
5	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	2.00%
			ריבית נומינלית	ריבית מתואמת
			(201-036)	(201-037)
			11.50%	12.13%
			13.00%	13.80%
			13.75%	14.65%
			14.50%	15.50%
			7.50%	7.76%
				567
			סכום הניצול במסלול	(201-038)
				0

מספר סניף (201-030)	XX-12090894	מזהה עסקה (201-029)	מסגרת אשראי מתחדשת	סוג עסקה (201-002)
28/02/2026	מעודכן לתאריך	(201-006)		פרטי העסקה
	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	(201-003)	01/11/2021	(201-016) תאריך תחילת עסקה
	תאריך סיום בפועל	(201-023)		(201-018) תאריך סיום מתוכנן
0	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	(201-010)	1	(201-009) מספר הלקוחות החייבים בעסקה

(201-011)		מספר הגורמים הקשורים לעסקה		1	
מהות העסקה		(201-017)		מטרת האשראי	
(201-022)	סטטוס העסקה	(201-021)	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	(201-021)	מטבע העסקה
(201-020)	גובה מסגרת	(201-072)	2,000	(201-072)	ניצול המסגרת הגבוה ביותר בחודש הדיווח
(201-049)	יתרת חוב	(201-047)	91	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	(201-048)	279	(201-048)	סכום ששולם בפועל
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	(201-055)	18/02/2026	(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי
מסלולי ריבית					
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית
(201-032)	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)
1	ללא ריבית (הריבית = אפס)	לא צמוד			0.00%
2	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	5.25%	10.75%
3	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	6.00%	11.50%
4	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	7.50%	13.00%
5	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	8.25%	13.75%
6	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	9.00%	14.50%
(201-002)	סוג עסקה	מסגרת אשראי מתחדשת	(201-029)	מזהה עסקה	XX-12552642
(201-030)	מספר סניף	(201-030)			
פרטי העסקה		(201-006)	מעודכן לתאריך		28/02/2026
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	05/08/2022	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן		(201-023)	תאריך סיום בפועל	
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	1	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	1			
מהות העסקה		(201-017)	מטרת האשראי		כרטיס אשראי
(201-022)	סטטוס העסקה	(201-021)	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	(201-021)	מטבע העסקה
(201-020)	גובה מסגרת	(201-072)	10,000	(201-072)	ניצול המסגרת הגבוה ביותר בחודש הדיווח
(201-049)	יתרת חוב	(201-047)	7,523	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	(201-048)	300	(201-048)	סכום ששולם בפועל

תאריך ביצוע תשלום אחרון (201-053)							תאריך תחילת התשלום הדחוי (201-055)
02/02/2026							
מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית (201-032)	הצמדה (201-033)	עוגן (201-034)	מרווח (201-035)	ריבית נומינלית (201-036)	ריבית מתואמת (201-037)	סכום הניצול במסלול (201-038)
1	ללא ריבית (הריבית = אפס)	לא צמוד			0.00%	0.00%	1,349
2	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	4.00%	9.50%	9.92%	6,175
3	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	6.00%	11.50%	12.13%	0
4	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	7.50%	13.00%	13.80%	0
5	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	8.25%	13.75%	14.65%	0
6	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	9.00%	14.50%	15.50%	0

שם מקור המידע המדווח: בנק מזרחי טפחות בע"מ

פרטי התקשרות לבירורים:

כתובת: ת.ד. 3450 רמת גן 5213603 | טלפון: 0768048860 | דוא"ל: mana-pniyot@umtb.co.il

(201-002)	סוג עסקה	משכנתה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-443117005	(201-030)	מספר סניף	900
פרטי העסקה								
(201-006)	מעודכן לתאריך 28/02/2026							
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	28/05/2024	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה				
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	10/06/2053	(201-023)	תאריך סיום בפועל				
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה 0				
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2						
מהות העסקה								
(201-017)	מטרת האשראי נדל"ן ושיפוצים							
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	(201-021)	מטבע העסקה ש"ח				
(201-045)	סכום הלואה מקורי	1,053,432	(201-049)	יתרת חוב 1,067,577				
(201-044)	תדירות התשלומים	חודשי	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי קרן, ריבית והצמדה				
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	5,979	(201-048)	סכום ששולם בפועל 5,979				
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	10/02/2026	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלואה בלון				
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי							
בטחונות הקשורים לעסקה								
(201-076)	מזהה תיק בטוחה	סוג בטוחה	שווי בטוחה					
	00000000000000000000000000000000	00002019902120000000000000000000	2,438,679					
מסלולי ריבית								
מסי מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול	
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)	
1	ריבית קבועה	צמוד לממד המחירים לצרכן			5.00%	5.12%	1,025,327	
(201-002)	סוג עסקה	משכנתה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-443117005	(201-030)	מספר סניף	900
פרטי העסקה								
(201-006)	מעודכן לתאריך 28/02/2026							
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	28/05/2024	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה				

15

שם מקור המידע המדווח: ישראל כרטיס בע"מ

פרטי התקשרות לבירורים:

כתובת: | טלפון: *6272 | דוא"ל: credit_law@isracard.co.il

מספר סניף (201-030)	XX-C51796352	מזהה עסקה (201-029)	מסגרת אשראי מתחדשת	סוג עסקה (201-002)			
28/02/2026	מעודכן לתאריך	(201-006)		פרטי העסקה			
31/07/2026	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	(201-003)	01/12/2009	תאריך תחילת עסקה (201-016)			
	תאריך סיום בפועל	(201-023)		תאריך סיום מתוכנן (201-018)			
0	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	(201-010)	1	מספר הלקוחות החייבים בעסקה (201-009)			
			1	מספר הגורמים הקשורים לעסקה (201-011)			
כרטיס אשראי	מטרת האשראי	(201-017)		מהות העסקה			
ש"ח	מטבע העסקה	(201-021)	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	סטטוס העסקה (201-022)			
18	ניצול המסגרת הגבוה ביותר בחודש הדיווח	(201-072)	45,000	גובה מסגרת (201-020)			
קרן	סוג התשלום החודשי הצפוי	(201-047)	18	יתרת חוב (201-049)			
18	סכום ששולם בפועל	(201-048)	18	סכום התשלום החודשי הצפוי (201-046)			
	תאריך תחילת התשלום הדחוי	(201-055)	10/02/2026	תאריך ביצוע תשלום אחרון (201-053)			
מסלולי ריבית							
סכום הניצול במסלול (201-038)	ריבית מתואמת (201-037)	ריבית נומינלית (201-036)	מרווח (201-035)	עוגן (201-034)	הצמדה (201-033)	סוג ריבית (201-032)	מס' מסלול
0	18.85%	17.40%			לא צמוד	ריבית קבועה	1
0	18.85%	17.40%			לא צמוד	ריבית קבועה	2
18	0.00%	0.00%			לא צמוד	ללא ריבית (הריבית = אפס)	3
0	18.85%	17.40%	11.90%	ריבית פריים	לא צמוד	ריבית משתנה	4

שם מקור המידע המדווח: בנק הפועלים בע"מ

פרטי התקשרות לבירורים:

כתובת: תל אביב, רוטשילד 50 | טלפון: *2407 | דוא"ל: NATUNEI.ASHRAI@poalim.co.il

702	מספר סניף	(201-030)	XX-106400003	מזהה עסקה	(201-029)	הלוואה	סוג עסקה	(201-002)
פרטי העסקה								
28/02/2026		מעודכן לתאריך		(201-006)				
תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה				(201-003)	20/05/2024		(201-016) תאריך תחילת עסקה	
תאריך סיום בפועל				(201-023)	20/05/2029		(201-018) תאריך סיום מתוכנן	
0		מספר הלקוחות הערבים בעסקה		(201-010)	2		(201-009) מספר הלקוחות החייבים בעסקה	
					2		(201-011) מספר הגורמים הקשורים לעסקה	
מהות העסקה								
רכב		מטרת האשראי		(201-017)				
ש"ח		מטבע העסקה		(201-021)	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת		(201-022) סטטוס העסקה	
160,266		יתרת חוב		(201-049)	179,000		(201-045) סכום הלוואה מקורי	
קרן וריבית		סוג התשלום החודשי הצפוי		(201-047)	חודשי		(201-044) תדירות התשלומים	
1,737		סכום ששולם בפועל		(201-048)	1,737		(201-046) סכום התשלום החודשי הצפוי	
תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון				(201-054)	20/02/2026		(201-053) תאריך ביצוע תשלום אחרון	
							(201-055) תאריך תחילת התשלום הדחוי	
בטחונות הקשורים לעסקה								
שווי בטוחה				סוג בטוחה		מזהה תיק בטוחה		
(201-064)				(201-065)		(201-076)		
184,000				רכב		8866271		
מסלולי ריבית								
סכום הניצול במסלול	ריבית מתואמת	ריבית נומינלית	מרווח	עוגן	הצמדה	סוג ריבית	מס' מסלול	
(201-038)	(201-037)	(201-036)	(201-035)	(201-034)	(201-033)	(201-032)		
160,266	5.90%	5.75%	0.25%	ריבית פריים	לא צמוד	ריבית משתנה	1	

כתובת: הסדנאות 4 הרצליה | טלפון: 035511177 | דוא"ל: aviram@payment-pay.co.il

18

שם מקור המידע המדווח: וויצ'ק נדל"ן בע"מ
פרטי התקשרות לבירורים:

כתובת: הקישון 8, בני ברק | טלפון: 033030211 | דוא"ל: pnuthatziburgroup@wecheck.co.il

1	מספר סניף (201-030)	XX--00422-00	מזהה עסקה (201-029)	משכנתה	סוג עסקה (201-002)
28/02/2026	מעודכן לתאריך	(201-006)			פרטי העסקה
15/04/2054	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	(201-003)	02/05/2024	תאריך תחילת עסקה	(201-016)
	תאריך סיום בפועל	(201-023)	15/04/2054	תאריך סיום מתוכנן	(201-018)
0	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	(201-010)	2	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	(201-009)
			2	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	(201-011)
נדל"ן ושיפוצים	מטרת האשראי	(201-017)			מהות העסקה
ש"ח	מטבע העסקה	(201-021)	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	סטטוס העסקה	(201-022)
198,358	יתרת חוב	(201-049)	200,000	סכום הלוואה מקורי	(201-045)
קרן וריבית	סוג התשלום החודשי הצפוי	(201-047)	חודשי	תדירות התשלומים	(201-044)
1,611	סכום ששולם בפועל	(201-048)	1,611	סכום התשלום החודשי הצפוי	(201-046)
	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	(201-054)	15/02/2026	תאריך ביצוע תשלום אחרון	(201-053)
				תאריך תחילת התשלום הדחוי	(201-055)
בטחונות הקשורים לעסקה					
	שווי בטוחה (201-064)		סוג בטוחה (201-065)	מזהה תיק בטוחה (201-076)	
	2,816,000		מקרקעין למגורים	5978	
מסלולי ריבית					
סכום הניצול במסלול (201-038)	ריבית מתואמת (201-037)	ריבית נומינלית (201-036)	מרווח (201-035)	עוגן (201-034)	הצמדה (201-033)
198,358	9.00%	9.00%	3.50%	ריבית פריים	לא צמוד
					סוג ריבית (201-032)
					ריבית משתנה
1					מס' מסלול

1	מספר סניף (201-030)	XX--00417-00	מזהה עסקה (201-029)	משכנתה	סוג עסקה (201-002)
28/02/2026	מעודכן לתאריך	(201-006)			פרטי העסקה
15/04/2054	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	(201-003)	17/04/2024	תאריך תחילת עסקה	(201-016)
	תאריך סיום בפועל	(201-023)	15/04/2054	תאריך סיום מתוכנן	(201-018)

מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	0
(201-009)		(201-010)	
מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2		
(201-011)			
מהות העסקה			
(201-017)	מטרת האשראי	נדל"ן ושיפוצים	
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	ש"ח
(201-045)	סכום הלוואה מקורי	250,000	יתרת חוב
(201-049)			249,059
(201-044)	תדירות התשלומים	חודשי	סוג התשלום החודשי הצפוי
(201-047)			קרן וריבית
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	2,345	סכום ששולם בפועל
(201-048)			2,345
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	15/02/2026	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי		
בטחונות הקשורים לעסקה			
(201-076)	מזהה תיק בטוחה	סוג בטוחה	שווי בטוחה
(201-065)		(201-064)	
5978	מקרקעין למגורים		2,816,000
מסלולי ריבית			
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן
(201-032)		(201-033)	(201-034)
ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	מרווח
1			5.30%
10.80%			ריבית מתואמת
10.80%			סכום הניצול במסלול
249,059			(201-038)
מספר סניף			
(201-002)	סוג עסקה	משכנתה	מזהה עסקה
(201-029)			XX--00419-00
(201-030)			מספר סניף
1			
פרטי העסקה			
(201-006)	מעודכן לתאריך	28/02/2026	
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	21/04/2024	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	15/04/2054	תאריך סיום בפועל
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	מספר הלקוחות הערבים בעסקה
(201-010)			0
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2	
מהות העסקה			
(201-017)	מטרת האשראי	נדל"ן ושיפוצים	
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	ש"ח
(201-045)	סכום הלוואה מקורי	341,000	יתרת חוב
(201-049)			339,716
(201-044)	תדירות התשלומים	חודשי	סוג התשלום החודשי הצפוי
(201-047)			קרן וריבית

3,199	סכום ששולם בפועל	(201-048)	3,199	סכום התשלום החודשי הצפוי	(201-046)
	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	(201-054)	15/02/2026	תאריך ביצוע תשלום אחרון	(201-053)
				תאריך תחילת התשלום הדחוי	(201-055)
בטחונות הקשורים לעסקה					
	שווי בטוחה	(201-064)		סוג בטוחה	(201-065)
	מזהה תיק בטוחה	(201-076)		מקרקעין למגורים	5978
2,816,000					
מסלולי ריבית					
סכום הניצול במסלול	ריבית מתואמת	ריבית נומינלית	מרווח	עוגן	הצמדה
(201-038)	(201-037)	(201-036)	(201-035)	(201-034)	(201-033)
339,716	10.80%	10.80%	5.30%	ריבית פריים	לא צמוד
					ריבית משתנה
					1

עסקאות בהן הלקוח ערב

שם מקור המידע המדווח: בנק מזרחי טפחות בע"מ
פרטי התקשרות לבירורים:

כתובת: ת.ד. 3450 רמת גן 5213603 | טלפון: 0768048860 | דוא"ל: mana-pniyot@umtb.co.il

900	מספר סניף	(201-030)	XX-002120200	מזהה עסקה	(201-029)	משכנתה	סוג עסקה	(201-002)
28/02/2026	מעודכן לתאריך	(201-006)						פרטי העסקה
50% ועד 26%	טווח שיעור הערבות	(201-008)	02/12/2002	תאריך תחילת עסקה	(201-016)			
	תאריך סיום בפועל	(201-023)	01/12/2030	תאריך סיום מתוכנן	(201-018)			
2	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	(201-010)	1	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	(201-009)			
			3	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	(201-011)			
מהות העסקה								
נדל"ן ושיפוצים	מטרת האשראי	(201-017)						
ש"ח	מטבע העסקה	(201-021)	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	סטטוס העסקה	(201-022)			
13,985	יתרת חוב	(201-049)	37,460	סכום הלוואה מקורי	(201-045)			
	סוג התשלום החודשי הצפוי	(201-047)	חודשי	תדירות התשלומים	(201-044)			
266	סכום ששולם בפועל	(201-048)	266	סכום התשלום החודשי הצפוי	(201-046)			
	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	(201-054)	01/02/2026	תאריך ביצוע תשלום אחרון	(201-053)			

[illegible]

666,611	מקרקעין למגורים	00000000000000000000000000000000 0000103364895000000000000000000000 000000
---------	-----------------	--

הערות

הלוואת משכנתה מסובסדת ע"י משרד השיכון (201-060)

מסלולי ריבית						
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)
1	ריבית קבועה	צמוד למדד המחירים לצרכן			4.00%	4.07%
						5,493

4. מידע מפורט על עסקאות לא פעילות

פירוט עסקאות של הלקוח שנסגרו או שהלקוח כבר אינו משויך אליהן לתקופת הדוח

עסקאות בהן הלקוח חייב

שם מקור המידע המדווח: כרטיסי אשראי לישראל בע"מ

פרטי התקשרות לבידורים:

כתובת: מצדה 3 בני ברק | טלפון: 035726444 | דוא"ל: CalCredit@icc.co.il

(201-002) סוג עסקה	מסגרת אשראי מתחדשת	(201-029) מזהה עסקה	XX-AC-215586	(201-030) מספר סניף
--------------------	--------------------	---------------------	--------------	---------------------

■ הלקוח אינו מקושר עוד לעסקה זו.

הנתונים המוצגים מתייחסים למועד הדיווח האחרון בו הלקוח היה מקושר לעסקה (397-007)

פרטי העסקה		(201-006) מעודכן לתאריך	31/12/2025
(201-016) תאריך תחילת עסקה	17/04/2014	(201-003) תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	30/06/2029
(201-018) תאריך סיום מתוכנן		(201-023) תאריך סיום בפועל	
(201-009) מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010) מספר הלקוחות הערכים בעסקה	0
(201-011) מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2		
מהות העסקה		(201-017) מטרת האשראי	כרטיס אשראי
(201-022) סטטוס העסקה	העסקה משולמת כסדרה או לא מנוצלת	(201-021) מטבע העסקה	ש"ח
(201-020) גובה מסגרת	45,000	(201-072) ניצול המסגרת הגבוה ביותר בחודש הדיווח	1,203
(201-049) יתרת חוב	1,145	(201-047) סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן וריבית
(201-046) סכום התשלום החודשי הצפוי	72	(201-048) סכום ששולם בפועל	72
(201-053) תאריך ביצוע תשלום אחרון	10/12/2025	(201-055) תאריך תחילת התשלום הדחוי	

מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)
1	ריבית קבועה	לא צמוד			16.75%	18.10%	0
2	ריבית קבועה	לא צמוד			13.75%	14.65%	0
3	ריבית קבועה	לא צמוד			12.75%	13.52%	0
4	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	11.90%	17.65%	19.15%	0
5	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	10.00%	15.75%	16.70%	0
6	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	9.00%	14.75%	15.79%	0
7	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	6.00%	11.75%	12.28%	0



1,145	0.00%	0.00%	לא צמוד	ללא ריבית = (הריבית אפס)	8
-------	-------	-------	---------	--------------------------------	---

שם מקור המידע המדווח: בנק דיסקונט לישראל בע"מ
פרטי התקשרות לבירורים:
כתובת: | טלפון: 6113* | דוא"ל:

174	מספר סניף	(201-030)	XX-500996231	מזהה עסקה	(201-029)	הלוואה	סוג עסקה	(201-002)
פרטי העסקה								
30/04/2024	מעודכן לתאריך			(201-006)				
22/09/2028	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה			(201-003)	22/09/2023	תאריך תחילת עסקה		
18/04/2024	תאריך סיום בפועל			(201-023)	22/09/2028	תאריך סיום מתוכנן		
0	מספר הלקוחות הערבים בעסקה			(201-010)	2	מספר הלקוחות החייבים בעסקה		
					2	מספר הגורמים הקשורים לעסקה		
מהות העסקה								
אחר	מטרת האשראי			(201-017)				
ש"ח	מטבע העסקה			(201-021)	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	סטטוס העסקה		
0	יתרת חוב			(201-049)	40,000	סכום הלוואה מקורי		
קרן וריבית	סוג התשלום החודשי הצפוי			(201-047)	חודשי	תדירות התשלומים		
39,021	סכום ששולם בפועל			(201-048)	854	סכום התשלום החודשי הצפוי		
	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון			(201-054)	18/04/2024	תאריך ביצוע תשלום אחרון		
						תאריך תחילת התשלום הדחוי		
מסלולי ריבית								
סכום הניצול במסלול	ריבית מתואמת	ריבית נומינלית	מרווח	עוגן	הצמדה	סוג ריבית	מס' מסלול	
(201-038)	(201-037)	(201-036)	(201-035)	(201-034)	(201-033)	(201-032)		
0	8.09%	7.80%	1.80%	ריבית פריים	לא צמוד	ריבית משתנה	1	
174	מספר סניף	(201-030)	XX-500987275	מזהה עסקה	(201-029)	הלוואה	סוג עסקה	(201-002)
פרטי העסקה								
30/04/2024	מעודכן לתאריך			(201-006)				
20/05/2033	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה			(201-003)	22/05/2023	תאריך תחילת עסקה		
18/04/2024	תאריך סיום בפועל			(201-023)	20/05/2033	תאריך סיום מתוכנן		
0	מספר הלקוחות הערבים בעסקה			(201-010)	2	מספר הלקוחות החייבים בעסקה		
					2	מספר הגורמים הקשורים לעסקה		

מהות העסקה				מטרת האשראי	אחר
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
(201-045)	סכום הלואה מקורי	200,000	(201-049)	יתרת חוב	0
(201-044)	תדירות התשלומים	חודשי	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן וריבית
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	2,508	(201-048)	סכום ששולם בפועל	190,554
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	18/04/2024	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי				

מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	2.75%	8.75%	9.11%	0

(201-002)	סוג עסקה	הלוואה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-500984934	(201-030)	מספר סניף	174
פרטי העסקה				(201-006)	מעודכן לתאריך	31/05/2023		
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	18/04/2023	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה				
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	20/04/2026	(201-023)	תאריך סיום בפועל		22/05/2023		
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה		0		
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2						

מהות העסקה				מטרת האשראי	אחר
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
(201-045)	סכום הלואה מקורי	16,000	(201-049)	יתרת חוב	0
(201-044)	תדירות התשלומים	חודשי	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן וריבית
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	488	(201-048)	סכום ששולם בפועל	16,082
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	22/05/2023	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי				

מסלולי ריבית							
--------------	--	--	--	--	--	--	--

מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)	
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	-0.55%	5.45%	5.59%	0

174	מספר סניף	(201-030)	XX-500956639	מזהה עסקה	(201-029)	הלוואה	סוג עסקה	(201-002)
פרטי העסקה								
31/05/2023	מעודכן לתאריך			(201-006)				
22/10/2028	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה			(201-003)	15/02/2022	תאריך תחילת עסקה		(201-016)
22/05/2023	תאריך סיום בפועל			(201-023)	22/10/2028	תאריך סיום מתוכנן		(201-018)
0	מספר הלקוחות הערבים בעסקה			(201-010)	2	מספר הלקוחות החייבים בעסקה		(201-009)
					2	מספר הגורמים הקשורים לעסקה		(201-011)
מהות העסקה								
אחר	מטרת האשראי			(201-017)				
ש"ח	מטבע העסקה			(201-021)	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה		סטטוס העסקה	(201-022)
0	יתרת חוב			(201-049)	20,000	סכום הלוואה מקורי		(201-045)
קרן וריבית	סוג התשלום החודשי הצפוי			(201-047)	חודשי	תדירות התשלומים		(201-044)
17,097	סכום ששולם בפועל			(201-048)	317	סכום התשלום החודשי הצפוי		(201-046)
	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון			(201-054)	22/05/2023	תאריך ביצוע תשלום אחרון		(201-053)
						תאריך תחילת התשלום הדחוי		(201-055)

מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)	
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	1.80%	7.80%	8.09%	0

(201-002)	סוג עסקה	הלוואה	מזהה עסקה (201-029)	XX-500968750	מספר סניף (201-030)	174
פרטי העסקה						
(201-006)	מעודכן לתאריך	31/05/2023				
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	25/07/2022	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	01/04/2029	
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	01/04/2029	(201-023)	תאריך סיום בפועל	22/05/2023	
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	0	
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2				

מהות העסקה				מטרת האשראי	אחר
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
(201-045)	סכום הלואה מקורי	50,000	(201-049)	יתרת חוב	0
(201-044)	תדירות התשלומים	חודשי	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן וריבית
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	831	(201-048)	סכום ששולם בפועל	46,607
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	22/05/2023	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי				

מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	3.00%	9.00%	9.38%	0

(201-002)	סוג עסקה	הלוואה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-200702266	(201-030)	מספר סניף	174
פרטי העסקה				(201-006)	מעודכן לתאריך	31/05/2023		
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	11/05/2022	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	20/05/2028			
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	20/05/2028	(201-023)	תאריך סיום בפועל	22/05/2023			
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	0			
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2						

מהות העסקה				מטרת האשראי	אחר
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
(201-045)	סכום הלואה מקורי	150,000	(201-049)	יתרת חוב	0
(201-044)	תדירות התשלומים	חודשי	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן וריבית
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	587	(201-048)	סכום ששולם בפועל	28,652
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	22/05/2023	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי				

מסלולי ריבית							
--------------	--	--	--	--	--	--	--

מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)	
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	3.35%	9.35%	9.76%	0

174	מספר סניף	(201-030)	XX-500112848	מזהה עסקה	(201-029)	הלוואה	סוג עסקה	(201-002)
פרטי העסקה								
30/09/2024		מעודכן לתאריך		(201-006)				
05/04/2031		תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה		(201-003)		05/08/2024		(201-016) תאריך תחילת עסקה
04/09/2024		תאריך סיום בפועל		(201-023)		05/04/2031		(201-018) תאריך סיום מתוכנן
0		מספר הלקוחות הערבים בעסקה		(201-010)		2		(201-009) מספר הלקוחות החייבים בעסקה
						2		(201-011) מספר הגורמים הקשורים לעסקה
מהות העסקה								
אחר		מטרת האשראי		(201-017)				
ש"ח		מטבע העסקה		(201-021)		העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה		(201-022) סטטוס העסקה
0		יתרת חוב		(201-049)		100,000		(201-045) סכום הלוואה מקורי
קרן וריבית		סוג התשלום החודשי הצפוי		(201-047)		חודשי		(201-044) תדירות התשלומים
100,628		סכום ששולם בפועל		(201-048)		1,607		(201-046) סכום התשלום החודשי הצפוי
		תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון		(201-054)		04/09/2024		(201-053) תאריך ביצוע תשלום אחרון
								(201-055) תאריך תחילת התשלום הדחוי

מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)	
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	1.80%	7.80%	8.09%	0

(201-002) סוג עסקה	הלוואה	(201-029) מזהה עסקה	XX-500113666	(201-030) מספר סניף	174
פרטי העסקה					
(201-006)	מעודכן לתאריך	30/09/2024			
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	19/08/2024	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	20/08/2027	(201-023)	תאריך סיום בפועל	04/09/2024
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	0
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2			

מהות העסקה				מטרת האשראי	אחר
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
(201-045)	סכום הלוואה מקורי	20,000	(201-049)	יתרת חוב	0
(201-044)	תדירות התשלומים	חודשי	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן וריבית
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	617	(201-048)	סכום ששולם בפועל	20,054
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	04/09/2024	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי				

מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	0.50%	6.50%	6.70%	0

(201-002)	סוג עסקה	הלוואה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-500101633	(201-030)	מספר סניף	174
פרטי העסקה				(201-006)	מעודכן לתאריך	30/04/2024		
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	09/01/2024	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	20/01/2027			
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	20/01/2027	(201-023)	תאריך סיום בפועל	18/04/2024			
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	0			
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2						

מהות העסקה				מטרת האשראי	אחר
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
(201-045)	סכום הלוואה מקורי	20,000	(201-049)	יתרת חוב	0
(201-044)	תדירות התשלומים	חודשי	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן וריבית
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	613	(201-048)	סכום ששולם בפועל	19,084
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	18/04/2024	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי				

מסלולי ריבית							
--------------	--	--	--	--	--	--	--

מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)	
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	0.50%	6.50%	6.70%	0

(201-002)	סוג עסקה	מסגרת משכנתה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-743260489	(201-030)	מספר סניף	174
פרטי העסקה								
(201-006)			מעודכן לתאריך	30/04/2024				
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	15/04/2024	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה				
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	15/05/2024	(201-023)	תאריך סיום בפועל	15/04/2024			
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	0			
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2						
מהות העסקה								
(201-017)			מטרת האשראי					
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח			
(201-019)	גובה מסגרת	0						

(201-002)	סוג עסקה	מסגרת משכנתה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-733260489	(201-030)	מספר סניף	174
פרטי העסקה								
(201-006)	מעודכן לתאריך		30/04/2024					
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	15/04/2024	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה				
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	15/05/2024	(201-023)	תאריך סיום בפועל				
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה				
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2						
מהות העסקה								
(201-017)	מטרת האשראי							
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	(201-021)	מטבע העסקה		ש"ח		
(201-019)	גובה מסגרת	0						

(201-002)	סוג עסקה	מסגרת משכנתה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-723260489	(201-030)	מספר סניף	174
פרטי העסקה								
(201-006)	מעודכן לתאריך	30/04/2024						

(201-016)	תאריך תחילת עסקה	15/04/2024	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	15/05/2024	(201-023)	תאריך סיום בפועל	15/04/2024
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	0
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2			
מהות העסקה			(201-017)	מטרת האשראי	
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
(201-019)	גובה מסגרת	0			

שם מקור המידע המדווח: בנק מזרחי טפחות בע"מ

פרטי התקשרות לבירורים:

כתובת: ת.ד. 3450 רמת גן 5213603 | טלפון: 0768048860 | דוא"ל: mana-pniyot@umtb.co.il

900	מספר סניף	(201-030)	XX-438368127	מזהה עסקה	(201-029)	משכנתה	סוג עסקה	(201-002)
פרטי העסקה								
30/04/2024	מעודכן לתאריך			(201-006)				
10/11/2046	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה			(201-003)	03/11/2021	תאריך תחילת עסקה	(201-016)	
08/04/2024	תאריך סיום בפועל			(201-023)	10/11/2046	תאריך סיום מתוכנן	(201-018)	
0	מספר הלקוחות הערבים בעסקה			(201-010)	2	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	(201-009)	
					2	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	(201-011)	
מהות העסקה								
נדל"ן ושיפוצים	מטרת האשראי			(201-017)				
ש"ח	מטבע העסקה			(201-021)	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	סטטוס העסקה	(201-022)	
0	יתרת חוב			(201-049)	445,000	סכום הלוואה מקורי	(201-045)	
קרן וריבית	סוג התשלום החודשי הצפוי			(201-047)	חודשי	תדירות התשלומים	(201-044)	
425,372	סכום ששולם בפועל			(201-048)	2,667	סכום התשלום החודשי הצפוי	(201-046)	
תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון				(201-054)	08/04/2024	תאריך ביצוע תשלום אחרון	(201-053)	
						תאריך תחילת התשלום הדחוי	(201-055)	
מסלולי ריבית								
סכום הניצול במסלול	ריבית מתואמת	ריבית נומינלית	מרווח	עוגן	הצמדה	סוג ריבית	מס' מסלול	
(201-038)	(201-037)	(201-036)	(201-035)	(201-034)	(201-033)	(201-032)		
0	5.38%	5.25%			לא צמוד	ריבית קבועה	1	
900	מספר סניף	(201-030)	XX-438368127	מזהה עסקה	(201-029)	משכנתה	סוג עסקה	(201-002)
פרטי העסקה								
31/03/2023	מעודכן לתאריך			(201-006)				
10/11/2046	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה			(201-003)	03/11/2021	תאריך תחילת עסקה	(201-016)	
05/03/2023	תאריך סיום בפועל			(201-023)	10/11/2046	תאריך סיום מתוכנן	(201-018)	
0	מספר הלקוחות הערבים בעסקה			(201-010)	2	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	(201-009)	
					2	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	(201-011)	

מהות העסקה		(201-017)	מטרת האשראי	נדל"ן ושיפוצים
(201-022)	סטטוס העסקה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה				
(201-045)	סכום הלואה מקורי	(201-049)	יתרת חוב	0
(201-044)	תדירות התשלומים	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן וריבית
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	(201-048)	סכום ששולם בפועל	846,305
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי			

מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	3.85%	9.60%	10.03%	0

(201-002)	סוג עסקה	משכנתה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-438381227	(201-030)	מספר סניף	900
פרטי העסקה		(201-006)	מעודכן לתאריך	31/03/2023				
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	07/11/2021	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	10/11/2046			
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	10/11/2046	(201-023)	תאריך סיום בפועל	05/03/2023			
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	0			
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2						

מהות העסקה		(201-017)	מטרת האשראי	נדל"ן ושיפוצים
(201-022)	סטטוס העסקה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה				
(201-045)	סכום הלואה מקורי	(201-049)	יתרת חוב	0
(201-044)	תדירות התשלומים	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן וריבית
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	(201-048)	סכום ששולם בפועל	177,340
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי			

מסלולי ריבית	
--------------	--

מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית פריים	3.85%	9.60%	10.03%	0

(201-002)	סוג עסקה	משכנתה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-438381227	(201-030)	מספר סניף	900
פרטי העסקה								
			(201-006)	מעודכן לתאריך				31/05/2024
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	07/11/2021	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה				10/11/2046
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	10/11/2046	(201-023)	תאריך סיום בפועל				28/05/2024
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה				0
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2						
מהות העסקה								
			(201-017)	מטרת האשראי				נדל"ן ושיפוצים
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	(201-021)	מטבע העסקה				ש"ח
(201-045)	סכום הלוואה מקורי	146,000	(201-049)	יתרת חוב				0
(201-044)	תדירות התשלומים	חודשי	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי				קרן וריבית
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	875	(201-048)	סכום ששולם בפועל				1,001
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	28/05/2024	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון				
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי							

מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)
1	ריבית קבועה	לא צמוד			5.25%	5.38%	0

(201-002)	סוג עסקה	משכנתה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-441159237	(201-030)	מספר סניף	900
פרטי העסקה								
			(201-006)	מעודכן לתאריך				31/05/2024
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	05/03/2023	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה				
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	10/03/2053	(201-023)	תאריך סיום בפועל				28/05/2024
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה				0
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2						

מהות העסקה		(201-017)	מטרת האשראי	נדל"ן ושיפוצים
(201-022)	סטטוס העסקה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
(201-045)	סכום הלואה מקורי	(201-049)	יתרת חוב	0
(201-044)	תדירות התשלומים	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן, ריבית והצמדה
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	(201-048)	סכום ששולם בפועל	12,577
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	28/05/2024
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי			

מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)
1	ריבית משתנה	צמוד למדד המחירים לצרכן	אג"ח מדינה צמודות מדד	6.15%	7.01%	7.24%	0

(201-002)	סוג עסקה	משכנתה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-441159237	(201-030)	מספר סניף	900
פרטי העסקה		(201-006)	מעודכן לתאריך	31/05/2024				
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	05/03/2023	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה				
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	10/03/2053	(201-023)	תאריך סיום בפועל	28/05/2024			
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	0			
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2						

מהות העסקה		(201-017)	מטרת האשראי	נדל"ן ושיפוצים
(201-022)	סטטוס העסקה	(201-021)	מטבע העסקה	ש"ח
(201-045)	סכום הלואה מקורי	(201-049)	יתרת חוב	0
(201-044)	תדירות התשלומים	(201-047)	סוג התשלום החודשי הצפוי	קרן וריבית
(201-046)	סכום התשלום החודשי הצפוי	(201-048)	סכום ששולם בפועל	6,835
(201-053)	תאריך ביצוע תשלום אחרון	(201-054)	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	28/05/2024
(201-055)	תאריך תחילת התשלום הדחוי			

מסלולי ריבית							
מס' מסלול	סוג ריבית	הצמדה	עוגן	מרווח	ריבית נומינלית	ריבית מתואמת	סכום הניצול במסלול
	(201-032)	(201-033)	(201-034)	(201-035)	(201-036)	(201-037)	(201-038)
1	ריבית משתנה	לא צמוד	ריבית בנק ישראל	5.35%	9.85%	10.31%	0

900	מספר סניף	(201-030)	XX-441159237	מזהה עסקה	(201-029)	מסגרת משכנתה	סוג עסקה	(201-002)
פרטי העסקה								
31/03/2023		מעודכן לתאריך		(201-006)				
		תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה		(201-003)	05/03/2023	תאריך תחילת עסקה		(201-016)
31/03/2023		תאריך סיום בפועל		(201-023)	05/03/2024	תאריך סיום מתוכנן		(201-018)
0		מספר הלקוחות הערבים בעסקה		(201-010)	2	מספר הלקוחות החייבים בעסקה		(201-009)
					2	מספר הגורמים הקשורים לעסקה		(201-011)
מהות העסקה								
		מטרת האשראי		(201-017)				
ש"ח		מטבע העסקה		(201-021)	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה		סטטוס העסקה	(201-022)
					0	גובה מסגרת		(201-019)

900	מספר סניף	(201-030)	XX-443117005	מזהה עסקה	(201-029)	מסגרת משכנתה	סוג עסקה	(201-002)
פרטי העסקה								
31/05/2024	מעודכן לתאריך			(201-006)				
תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה				(201-003)	28/05/2024	תאריך תחילת עסקה	(201-016)	
31/05/2024	תאריך סיום בפועל			(201-023)	28/05/2025	תאריך סיום מתוכנן	(201-018)	
0	מספר הלקוחות הערבים בעסקה			(201-010)	2	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	(201-009)	
					2	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	(201-011)	
מהות העסקה								
מטרת האשראי				(201-017)				
ש"ח	מטבע העסקה			(201-021)	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	סטטוס העסקה	(201-022)	
					0	גובה מסגרת	(201-019)	

(201-002)	סוג עסקה	מסגרת משכנתה	(201-029)	מזהה עסקה	XX-442925362	(201-030)	מספר סניף	900
-----------	----------	--------------	-----------	-----------	--------------	-----------	-----------	-----

פרטי העסקה		(201-006)	מעודכן לתאריך	30/04/2024
(201-016)	תאריך תחילת עסקה	08/04/2024	(201-003)	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה
(201-018)	תאריך סיום מתוכנן	08/04/2025	(201-023)	תאריך סיום בפועל
(201-009)	מספר הלקוחות החייבים בעסקה	2	(201-010)	מספר הלקוחות הערבים בעסקה
(201-011)	מספר הגורמים הקשורים לעסקה	2		
מהות העסקה		(201-017)	מטרת האשראי	
(201-022)	סטטוס העסקה	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	(201-021)	מטבע העסקה
(201-019)	גובה מסגרת	0		ש"ח

שם מקור המידע המדווח: בנק הפועלים בע"מ
פרטי התקשרות לבירורים:

כתובת: תל אביב, רוטשילד 50 | טלפון: *2407 | דוא"ל: NATUNEI.ASHRAI@poalim.co.il

702	מספר סניף	(201-030)	XX-106400002	מזהה עסקה	(201-029)	הלוואה	סוג עסקה	(201-002)
פרטי העסקה								
31/05/2024		מעודכן לתאריך		(201-006)				
תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה				(201-003)	29/03/2022	תאריך תחילת עסקה		
05/05/2024		תאריך סיום בפועל		(201-023)	20/03/2027	תאריך סיום מתוכנן		
0		מספר הלקוחות הערבים בעסקה		(201-010)	2	מספר הלקוחות החייבים בעסקה		
					2	מספר הגורמים הקשורים לעסקה		
מהות העסקה								
רכב		מטרת האשראי		(201-017)				
ש"ח		מטבע העסקה		(201-021)	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה		סטטוס העסקה	
0		יתרת חוב		(201-049)	178,000	סכום הלוואה מקורי		
סוג התשלום החודשי הצפוי				(201-047)	חודשי	תדירות התשלומים		
136,490		סכום ששולם בפועל		(201-048)	0	סכום התשלום החודשי הצפוי		
תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון				(201-054)	05/05/2024	תאריך ביצוע תשלום אחרון		
						תאריך תחילת התשלום הדחוי		
בטחונות הקשורים לעסקה								
שווי בטוחה				(201-064)	סוג בטוחה		(201-065)	מזהה תיק בטוחה
				(201-076)			(201-076)	
140,000				רכב		8671642		
מסלולי ריבית								
סכום הניצול במסלול	ריבית מתואמת	ריבית נומינלית	מרווח	עוגן	הצמדה	סוג ריבית	מס' מסלול	
(201-038)	(201-037)	(201-036)	(201-035)	(201-034)	(201-033)	(201-032)		
0	6.80%	6.60%	0.60%	ריבית פריים	לא צמוד	ריבית משתנה	1	

שם מקור המידע המדווח: פיימנט טכנולוגיות פיננסיות בע"מ
פרטי התקשרות לבירורים:

כתובת: הסדנאות 4 הרצליה | טלפון: 035511177 | דוא"ל: aviram@payment-pay.co.il

מספר סניף (201-030)	XX-LOAN51653	מזהה עסקה (201-029)	הלוואה	סוג עסקה (201-002)
31/01/2026	מעודכן לתאריך	(201-006)		פרטי העסקה
	תאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה	(201-003)	31/07/2024	תאריך תחילת עסקה (201-016)
04/01/2026	תאריך סיום בפועל	(201-023)	02/08/2029	תאריך סיום מתוכנן (201-018)
0	מספר הלקוחות הערבים בעסקה	(201-010)	1	מספר הלקוחות החייבים בעסקה (201-009)
			1	מספר הגורמים הקשורים לעסקה (201-011)
	צריכה פרטית	מטרת האשראי (201-017)		מהות העסקה
ש"ח	מטבע העסקה	(201-021)	העסקה נסגרה לאחר ששולמה במלואה או לא נוצלה	סטטוס העסקה (201-022)
0	יתרת חוב	(201-049)	21,060	סכום הלוואה מקורי (201-045)
	סוג התשלום החודשי הצפוי	(201-047)	חודשי	תדירות התשלומים (201-044)
	סכום ששולם בפועל	(201-048)	429	סכום התשלום החודשי הצפוי (201-046)
	תאריך צפוי לתשלום הלוואת בלון	(201-054)	04/01/2026	תאריך ביצוע תשלום אחרון (201-053)
				תאריך תחילת התשלום הדחוי (201-055)
מסלולי ריבית				
סכום הניצול במסלול (201-038)	ריבית מתואמת (201-037)	ריבית נומינלית (201-036)	מרווח (201-035)	עוגן (201-034)
				הצמדה (201-033)
21,060	8.52%	8.20%		צמוד למדד המחירים לצרכן
				ריבית קבועה
				1

5. מידע שהתקבל מרשויות וגופים ציבוריים

פירוט דיווחים על הלקוח שהתקבלו מרשויות וגופים ציבוריים
- לא התקבלו דיווחים מרשויות וגופים ציבוריים על הלקוח בתקופת הדוח -

6. פניות לקבלת מידע על הלקוח

פירוט פניות ביוזמת צד שלישי לקבלת מידע על הלקוח באמצעות לשכות אשראי

פירוט פניות לקבלת מידע לפי תאריך

תאריך הבקשה	מטרת הבקשה	שם הגורם המבקש	לשכת האשראי הפונה
16/02/2026	בקשה לחיווי אשראי	א.א.ר.א.ן. ישראל בע"מ (E R N)	בי די אי קופאס בע"מ
21/01/2026	בקשת אשראי חדשה	פיימנט טכנולוגיות פיננסיות בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
30/12/2025	בקשת אשראי חדשה	פיימנט טכנולוגיות פיננסיות בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
14/09/2025	בקשה לחיווי אשראי	א.א.ר.א.ן. ישראל בע"מ (E R N)	בי די אי קופאס בע"מ
23/06/2025	בקשה לחיווי אשראי	מנורה מבטחים פנסיה וגמל בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
21/04/2025	בקשה לחיווי אשראי	מנורה מבטחים פנסיה וגמל בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
15/01/2025	בקשת אשראי חדשה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	ל.א.י. לשכת אשראי לישראל בע"מ
20/11/2024	בקשת אשראי חדשה	ישראלכרט בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
07/08/2024	בקשה לחיווי אשראי	מנורה מבטחים פנסיה וגמל בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
31/07/2024	בקשת אשראי חדשה	פיימנט טכנולוגיות פיננסיות בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
18/06/2024	בקשת אשראי חדשה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	ל.א.י. לשכת אשראי לישראל בע"מ
16/05/2024	בקשת אשראי חדשה	ישראלכרט בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
14/04/2024	בקשה לחיווי אשראי	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	ל.א.י. לשכת אשראי לישראל בע"מ
28/03/2024	בקשה לחיווי אשראי	בנק מזרחי טפחות בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
25/03/2024	בקשה לחיווי אשראי	וויצק בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
05/03/2024	בקשה לחיווי אשראי	בי.טי.בי. מקשרים הלוואות בישראל בע"מ	ל.א.י. לשכת אשראי לישראל בע"מ
03/03/2024	בקשה לחיווי אשראי	וויצק בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
08/01/2024	בקשת אשראי חדשה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	ל.א.י. לשכת אשראי לישראל בע"מ
14/06/2023	בקשה לחיווי אשראי	מנורה מבטחים פנסיה וגמל בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
14/06/2023	בקשה לחיווי אשראי	מנורה מבטחים פנסיה וגמל בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
11/06/2023	בקשה לחיווי אשראי	מנורה מבטחים פנסיה וגמל בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
17/05/2023	בקשה לחיווי אשראי	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	ל.א.י. לשכת אשראי לישראל בע"מ
16/05/2023	בקשת אשראי חדשה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	ל.א.י. לשכת אשראי לישראל בע"מ
14/05/2023	בקשה לחיווי אשראי	מנורה מבטחים פנסיה וגמל בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
14/05/2023	בקשה לחיווי אשראי	מנורה מבטחים פנסיה וגמל בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
30/03/2023	בקשה לחיווי אשראי	מנורה מבטחים פנסיה וגמל בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ
22/03/2023	בקשת אשראי חדשה	קרטיסי אשראי לישראל בע"מ	בי די אי קופאס בע"מ

פניות לקבלת מידע לצורך התקשרות בעסקת אשראי חדשה בחצי השנה האחרונה

שם משתמש בנתוני אשראי	סוג עסקה	תאריך הגשת הבקשה	מטרת האשראי	סכום אשראי מבוקש	סוג הקשר	תאריך תחילת עסקה מתוכנן
-----------------------	----------	------------------	-------------	------------------	----------	-------------------------

שם משתמש בנתוני אשראי	סוג עסקה	תאריך הגשת הבקשה	מטרת האשראי	סכום אשראי מבוקש	סוג הקשר	תאריך תחילת עסקה מתוכנן
פיימנט טכנולוגיות פיננסיות בע"מ	הלוואה	30/12/2025		47,200	חייב	
פיימנט טכנולוגיות פיננסיות בע"מ	הלוואה	21/01/2026		50,976	חייב	

ריכוז פניות לקבלת מידע

הפונה המבקש	ל.א.י. לשכת אשראי לישראל בע"מ	בי די איי קופאס בע"מ
פיימנט טכנולוגיות פיננסיות בע"מ		3
בנק דיסקונט לישראל בע"מ	6	
ישראכרט בע"מ		2
בנק מזרחי טפחות בע"מ		1
קרטיסי אשראי לישראל בע"מ		1
אי.אר.אן. ישראל בע"מ (E R N)		2
מנורה מבטחים פנסיה וגמל בע"מ		9
וויצק בע"מ		2
בי.טי.בי. מקשרים הלוואות בישראל בע"מ	1	

7. פעולות מנהליות

פעולות שבוצעו ביוזמת הלקוח וביוזמת המערכת, בהתאם לדרישות החוק

פעולות ביוזמת הלקוח

מספר פנייה	תאריך הפנייה	סוג פנייה	סטטוס הפנייה
202404404637	03/03/2024	הזמנת דוח ריכוז נתונים ל - 3 שנים	הטיפול הסתיים

8. מילון מונחים

מונחים	הסבר
בקשה לתיקון מידע	זכות של לקוח לבקש תיקון של מידע לגביו הוא סבור כי אינו נכון, שלם או מדויק. בקשה זו ניתן להעביר ישירות למקור המידע המדווח או למערכת נתוני אשראי. פרטי ההתקשרות של מקורות המידע מופיעים בדוח ריכוז הנתונים וכן באתר האינטרנט של מערכת נתוני אשראי.
גורמים קשורים לעסקה	כלל הלקוחות העונים להגדרת חייב או ערב, בתוספת גורמים שאינם נכללים בהגדרת לקוח כגון תאגידים, קטינים, אזרחים זרים.
דוח אשראי	דוח שמפיקה לשכת אשראי לבקשת נותן אשראי, על בסיס מידע של הלקוח המתקבל ממערכת נתוני אשראי. הדוח מותנה בקבלת הסכמה מהלקוח אגב התקשרות בעסקת אשראי. הדוח מסייע לנותן האשראי להחליט אם לתת ללקוח אשראי ובאילו תנאים.
דוח ריכוז נתונים	דוח שמרכז את הנתונים שנאספו עבור הלקוח במערכת נתוני אשראי, במשך תקופת הדוח. כל לקוח זכאי לקבל פעם בשנה קלנדרית דוח ריכוז נתונים אחד בחינם. ניתן להפיק את הדוח ערוך לקריאה בפורמט PDF ולקבל אותו בדואר או בדואר אלקטרוני. לחלופין, ניתן להפיק קובץ בפורמט XLS או קובץ נתונים גולמי בפורמט XML ולקבל אותו בדואר אלקטרוני בלבד.
הגבלה של מסירת נתוני אשראי (זכות)	זכותו של לקוח לבקש שנתוני האשראי שנאספו עבורו במערכת נתוני אשראי, לא יועברו לצורך עריכת דוח אשראי. הלקוח יכול לבקש להגביל את מסירת הנתונים לכל נותני האשראי, לסוג מסוים של נותני אשראי או לנותני אשראי מסוימים.
הפסקת איסוף נתוני אשראי (זכות)	זכותו של לקוח לבקש שנתוני האשראי שלו לא יישמרו כלל במערכת נתוני אשראי. לא ניתן לבצע בקשת לקוח לאי הכללה במשך תקופת הגבלה.
חיווי אשראי	חיווי שמעבירה לשכת אשראי לנותן אשראי בשאלה האם לתת אשראי ללקוח לשם התקשרות בעסקת אשראי. לצורך בקשת החיווי לא נדרשת הסכמת הלקוח אלא יידוע בלבד. יודגש שכאשר הוגשה בקשה לחיווי אשראי והלקוח נמצא במובהקות לאי פירעון (לעניין חיווי אשראי), יועברו ללשכת האשראי נתוני האשראי המלאים של הלקוח, על בסיסם תתקבל תוצאת החיווי. הלשכה רשאית להעביר לנותן אשראי יחד עם החיווי, מספר מוגבל של נתונים שאותם מותר לפרסם על פי דין.
יחיד הפועל כעוסק	לקוח שיש לו לפחות עסקה אחת שבה מאפיינים עסקיים, כפי שדווח על ידי מקורות המידע למערכת נתוני אשראי.
לקוח מזהה עסקה	אזרח או תושב של מדינת ישראל שאינו קטין. מספר המכיל את התווים האחרונים של מספר העסקה כפי מדווח על ידי מקורות המידע אל מערכת נתוני אשראי. ייתכן ומזהה זה שונה ממספר העסקה או מספר החשבון של הלקוח אצל מקור המידע.
מעוכב	אדם שהוגדר כלקוח מוגבל או כלקוח מוגבל חמור לפי חוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א-1981, ובית המשפט נתן עבורו צו שמונע את ההגבלה כאמור.
מקור מידע מדווח	גוף שחייב או רשאי להעביר את המידע שברשותו למערכת נתוני אשראי על פי חוק, כגון בנק, חברת כרטיסי אשראי, נותן אשראי חוץ בנקאי, בנק הדואר, בנק ישראל, לשכות ההוצאה לפועל, הממונה על הליכי חדלות פירעון ושיקום כלכלי וכד'.
ניטור לקוח	שירות הניתן על ידי לשכת אשראי לנותני אשראי ומאפשר מעקב אחר נתוני אשראי של לקוח לצורך זיהוי שינויים במצבו הפיננסי או ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו. לצורך פעולת הניטור נדרשת הסכמה של הלקוח לנותן האשראי. הניטור יתאפשר עד לתאריך סיום הסכמת הלקוח לניטור העסקה.
נתון שמעיד על מובהקות לאי פירעון	נתון מהותי (אחד או יותר) המצביע באופן ברור על כך שלקוח אינו פורע את התחייבויותיו לתשלום. מובהקות לאי פירעון רלוונטית עבור מימוש הפסקת איסוף נתוני אשראי והעברת נתונים ללשכה לצורך מתן חיווי אשראי, לפי קריטריונים שנקבעו עבור כל אחד מהמקרים.
עסקאות לא פעילות	עסקאות שנפרעו במלואן, הסתיימו מסיבה אחרת או שהלקוח כבר אינו קשור אליהן.
עסקאות פעילות	עסקאות אשראי מכל סוג בהן הלקוח חייב או ערב ושהלקוח עדיין קשור בהן.
שווי בטוחה	שווי הבטוחה לפי העדכון האחרון שהתקבל ממקור המידע המדווח. שווי הבטוחה נקבע על ידי מקור המידע והוא מתעדכן בהתאם למדיניות ניהול הבטוחות שנקבעה על ידו.
תאריך סיום הסכמת לקוח לניטור העסקה	המועד האחרון שבו אישר הלקוח לנותן אשראי אגב עסקה פרטנית, לקבל מידע אודותיו במסגרת ניטור הלקוח.
תקופת הגבלה	תקופה שמתחילה במועד קבלת נתון שמעיד על מובהקות לאי פירעון לעניין הפסקת איסוף נתוני אשראי ומסתיימת לאחר שעברו 3 שנים שבהם לא התקבל נתון נוסף המעיד על מובהקות זו.



מונחים	הסבר
תקופת הדוח	התקופה שלגביה נשלפו נתונים ממערכת נתוני אשראי לצורך הפקת דוח ריכוז הנתונים. תקופת הדוח הניתנת לבחירה הינה בין 3 ל-10 שנים. תקופת הדוח בפועל תהיה לפי מועד תחילת איסוף הנתונים או מועד תחילת התקופה המבוקשת, המוקדם מביניהם.